

日本司法支援センターにおける契約の点検結果

日本司法支援センター（以下「支援センター」という。）が平成 28 年度に締結した契約案件について、総務部財務会計課から提出された別添資料に基づき点検を行った。監事としての意見は下記のとおりである。

記

1 競争性のない随意契約の件数について

別添資料の第 1 表「総表」に示されるように、「競争性のない随意契約」の件数割合は 70.6%であり、平成 27 年度と比較して 1.7%増加しており、依然として高比率で推移している。もっとも、その要因は、業務量の増加等に伴う事務所の移設、職員宿舍借上、システムの更改等に係る契約件数が 88 件と多数に上り、随意契約全体の 87.1%を占めていることによるものであり、特段問題ないものと認められる。

2 個別の随意契約について

個別の随意契約については、別添資料の第 3 表「随意契約一覧表」及び「附属説明書」の 2 の (1) から (3) に記載されているとおりであり、随意契約としたことに理由があるものと認められる。

3 一般競争入札等における一者応札の改善について

一者応札については、平成 26 年度が 5 件、平成 27 年度が 2 件、平成 28 年度が 4 件と低い水準で推移している。

入札への参加が予想される業者へ積極的な入札情報の PR を行うなど、新規業者の開拓を進めていることに加え、入札参加者の拡大を図るため、ホームページに掲示する入札に係る情報として、公告文に加え、入札説明書、仕様書、契約書（案）及び入札者等の各種様式も併せて掲示することにより、入札説明会への出席等をしなくても競争に参加できる措置を講ずるなど、改善に向けた方策を講じてきた効果と認められる。

4 契約に係る情報の公表について

契約事務取扱細則（平成 18 年細則第 2 号）第 25 条の規定により、いわゆる少額随意契約を除く随意契約について、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由を公表することを定めており、これらに加え、予定価格及び落札率を併せて毎月ホームページにおいて公表している。また、競争入札分も同様にホームページにおいて公表しており、契約情報の適正な公表に努めていることを確認した。

5 複数年契約に関する規定の適正な運用について

会計規程第 14 条で複数年契約を可能とする規定を整備し、自動車リース契約や複合機のリース契約などの複数年契約によるコストメリットが得られる契約については有効に活用しつつ、複数年契約の適正な運用が図られるよう、複数年契約を締結する場合における適正な契約期間を定めて運用していることを確認した。

6 総括

支援センター財務会計課では、会計規程及び契約事務取扱細則に従って、一般競争入札に付することを原則として契約事務を行っていることに加え、契約事務の適正性が担保されるよう、文書決裁規程により契約金額に応じた決裁権限を定め、金額に応じて総務部長以上の決裁を仰ぐこととするなどの措置が講じられており、契約事務に係る適切な執務体制が維持されているものと認められる。

また、平成 28 年度に締結した契約案件のうち、随意契約としたもの全てについて、随意契約としたことに理由があるものと認められることから、随意契約の適正性、公正性が確保されているものと認められる。

さらに、一般競争入札等としたものについても、真に競争性が確保されるよう、一者応札の改善のための措置を講じてその成果が得られていることに加え、いわゆる少額随意契約を除く全ての契約について、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由、予定価格及び落札率を毎月ホームページに公表するなど、契約の透明性の確保に努めているものと認められる。

平成 29 年 6 月 22 日

日本司法支援センター

監 事

津熊寅雄 

監 事

山下寿子 

「平成 28 年度日本司法支援センター契約状況表」 附属説明書

1 契約件数及び金額の状況

日本司法支援センター（以下「支援センター」という。）における全ての契約のうち、いわゆる少額随意契約（注）が可能な金額を超える契約の件数と金額については、第 1 表「総表」記載のとおりであり、その概要は以下のとおりである。

（注）いわゆる少額随意契約が可能な金額については、国におけるそれと同じである（契約事務取扱細則（平成 18 年細則第 2 号）第 23 条）。

(1) 「競争性のある契約」について（第 2 表の 1 ないし第 2 表の 3）

競争性のある契約は 42 件で全体の 29.4%、契約金額は約 29 億 2,000 万円で全体の 83.8%であり、平成 27 年度と比較して、契約金額及び当該金額が全体に占める比率がいずれも増大しているところ、その要因として、シンククライアントシステムやインフラ共通基盤といったシステム更改に関する大規模な業務委託契約を締結したことが挙げられる。

(2) 「競争性のない随意契約」について（第 3 表）

競争性のない随意契約は 101 件で全体の 70.6%、契約金額は約 5 億 6,000 万円で全体の 16.2%と、平成 27 年度と比較して、件数・契約金額共に増加しているものの、契約金額が全体に占める比率については、上記(1)の要因により低くなっている。

2 随意契約の内容等

(1) 事務所・宿舍の賃貸借契約（第 3 表（内訳 1）及び（内訳 2））

随意契約の件数の比率が高い要因として、①事務所及び②職員用の借上宿舍に係る建物の賃貸借契約件数が多いことが挙げられ、平成 28 年度は、①の契約が 3 件、②の契約が 68 件の合計 71 件であり、契約全体（143 件）の 49.7%、随意契約全体（101 件）の 70.3%を占めている。

このような建物の賃貸借契約については、国及び独立行政法人における随意契約の見直しにおいても、「その場所でないと行政目的が達し得ない等との理由から供給者が特定されるもの（税務署庁舎等の土地建物借料）」であり、随意契約によることがやむを得ないと認められるものとして位置付けられている。

この点、①については、支援センターが国民に身近な司法の実現を目指して民事法律扶助業務、情報提供業務等を行う法人であることから、その目的を達成するためには、市民が利用しやすい環境にあり、かつ、地域の業務量に見合う体制を整えるために相当な面積を確保する必要があること等から、おのずと物件は特定され、また、②についても、職員の能率的な職務遂行を確保するために事務所からの通勤の利便等を考慮するとともに、貸与対象職員の職務の級等に応じて専有面積に制限を設けていることや、敷金・礼金のない UR 都市機構が管理する物

件又はこれに準じる条件の物件の中から候補物件を選定する取扱いであることから、おのずと物件は特定され、随意契約によることがやむを得ない状況となっている。

なお、契約対象の建物は物件によって賃料が異なることから、これらの賃貸借契約に当たり、①については、複数物件の中から利用者の利便性、面積、賃料等の条件を総合的に勘案し、また、②についても、①同様、複数物件の諸条件を総合的に勘案するとともに、上記のとおり、敷金や礼金の負担が生じないという条件も考慮した上で物件を選定している。

(2) 会計監査人契約及び官報公告契約（第3表（内訳3）及び（内訳4））

これらの契約については、その性質上競争契約になじまず、随意契約とならざるを得なかったものである。

(3) 上記1掲記の諸類型以外の「競争性のない随意契約」に関する個別説明

上記1掲記の諸類型以外の「競争性のない随意契約」、すなわち、第1表「総表」の「競争性のない随意契約」中、「他との互換性がない契約」の全体件数は第3表（内訳5）のとおり23件で全体の16.1%、契約金額にして約2億500万円で全体の5.9%となっている。これらの案件について、随意契約とした理由は下記のとおりである。

ア 判例等検索データベースの利用契約（第3表No.16ないし19）

支援センターに寄せられる多様な事件を処理するためにインターネット上で利用している判例・法令等検索データベースについては、現在、複数の業者から提供されているところ、各データベースの主な搭載内容は下記のとおり区々であることから、常勤弁護士が事案に応じた判例等を適切に調査するに当たっては、複数のデータベースを利用している実情にある。

- ①判例秘書（判例タイムズに掲載された判例等、金融法務の実務問題）
- ②TKC ローライブラリー（刑事事件量刑データベース）
- ③Westlaw Japan（交通事故に関する判例）
- ④D1-Law.com（各種法令の改正履歴情報、紛争類型別要件事実解説データベース）

これらを利用するためには、当該データベースを提供している者と個々に契約する以外に方法がなく、随意契約とならざるを得なかったものである。

イ NHK放送受信契約（第3表No.23）

これは、放送法第64条第1項に基づいて日本放送協会と契約したものであり、その性質上競争契約になじまず、随意契約とならざるを得なかったものである。

ウ 携帯・スマートフォン対応フォーム作成業務契約（第3表No.36）

支援センターのホームページは、Webコンテンツを構成するテキストや画像、レイアウト情報等を一元的に保存・管理し、サイトの構築や編集が可能なコンテンツマネージメントシステム（以下「CMS」という。）を使用していると

ころ、このCMSは、彼方株式会社の自社開発・販売製品であり、同社以外にCMSに関するノウハウを有している者は存在しない。

平成 28 年度において、ホームページへのアクセスツールとして携帯・スマートフォンを利用するユーザーに対応するため、ホームページ上のメール受付フォームに、携帯・スマートフォン対応フォームを新設する必要性が生じたところ、当該新設作業については、CMSのノウハウを有している彼方株式会社に発注するほかに方法がなく、随意契約とならざるを得なかったものである。

エ 一般競争入札不落事案（第3表（内訳6））

これらは、入札を実施したものの、いずれも予定価格に達しなかったために、随意契約を行ったものである。

オ システム改修、保守等業務委託（第3表（内訳7））

これらは、支援センターの業務システムの開発を行っている業者以外の者に取り扱うことができないものであるため、随意契約とならざるを得なかったものである。

3 一般競争入札等における一者応札の改善について

平成 27 年度において、競争性のある契約 28 件中、一者応札は 2 件で全体の 7.1%であったが、平成 28 年度においては、42 件中 4 件で全体の 9.5%と、契約 10 件に対し 1 件程度の割合となっている。

これまでに一者応札となった原因として、支援センターにおいて一般競争入札により各種の調達を実施していることの周知不足が考えられることから、ホームページ等を活用して公告することに加え、入札への参加が予想される業者に対して積極的に入札情報のPRを行うなど、参入可能であることについて改めて周知を図ることにより、新規業者の開拓を進めている。

また、入札参加者の拡大を図るため、ホームページに掲示する入札に係る情報として、公告文に加え、入札説明書、仕様書、契約書（案）及び入札に係る各種様式等も併せて掲示することにより、入札説明会への出席等をしなくても競争に参加できる措置を講じている。

なお、平成 22 年度以降は、支援センターのホームページに応募者を増やすための改善方法を公表することにより、競争性の確保に努めている。

平成 28 年度に一者応札となった 4 件のうち 2 件については、上記改善措置を適切に講じていたものの、そもそも仕様に対応可能な業者が限定される調達内容であったことから、結果的に一者応札となった案件として整理することができる一方で、残りの 2 件は、支援センター側の調達スケジュール等に問題があったことが明らかであり、今後の課題として、改善に向けた取組が必要である。

4 契約に係る情報（予定価格及び落札率）の公表について

支援センターでは、契約事務取扱細則第 25 条の規定に基づきいわゆる少額随意

契約を除く随意契約については、ホームページにおいて、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由を公表してきたところ、平成 21 年度からは、上記に加え、予定価格及び落札率を公表事項として追加するとともに、更に競争入札分についても同様に公表を開始し、平成 22 年度以降はこれらを毎月公表することにより、調達の適正化に努めている。

5 契約に関する規程等の整備について

契約に関する規程として、会計規程及び契約事務取扱細則を定めているところ、これら規程等において、契約を締結する場合の原則的な取扱いを一般競争入札とし、例外的に指名競争あるいは随意契約によることができるものとしている。

なお、平成 22 年度において、複数年契約の適正な運用が図られるよう、同契約を締結する場合の契約期間に関する規定を設けており、以降、当該規定に基づいた運用が行われている。

※ 会計規程（平成 18 年規程第 1 号）

（期間の定めのない契約及び複数年契約）

第 14 条 理事長は、電気、ガス若しくは水の供給を受け、又は電気通信役務の提供を受ける契約に限り、期間の定めのない契約を締結することができる。

2 理事長は、次の各号に掲げる契約に限り、契約期間が 1 年を超える契約を締結することができる。この場合において、契約の期間は、当該各号に定めるところによる。

(1) 不動産の賃貸借契約 3 年以内

(2) 工具、器具、備品若しくはソフトウェアの賃貸借契約又はこれらの保守契約 7 年以内

(3) その他 1 年を超える契約期間とすることが合理的と認められる契約 3 年以内

6 契約事務に係る執行体制について

契約に関する事務については、会計規程及び契約事務取扱細則に従って処理している。具体的には、契約に当たり、一般競争入札によることを原則としており、事務担当者が一般競争入札手続に関する決裁を起案し、財務会計課内の決裁を経た上で、金額に応じて総務部長以上の決裁を仰ぐことにより、その適正性を担保している。

また、性質的に随意契約とならざるを得ないもの又はいわゆる少額随意契約によるものについては、事務担当者において、必要性、妥当性及び相当性を判断した上で、金額に応じて同様に決裁を仰ぐものとしている。

※ 文書決裁規程（平成 18 年規程第 6 号）別表に基づき、予定価格が 50 万円未満の契約は財務会計課長、50 万円以上 300 万円未満のものは総務部長、300 万円以上 1,000 万円未満のものは事務局長、1,000 万円以上のものは理事長決裁となっている。

平成28年度日本司法支援センター契約状況表

(平成29年3月31日現在)

第1表

	件 数		金 額	
	件	%	円	%
競争性のある契約	42	29.4%	2,920,391,977	83.8%
うち一般競争入札	39	27.3%	2,117,022,097	60.8%
うち総合評価方式	2	1.4%	791,121,600	22.7%
うち企画競争	1	0.7%	12,248,280	0.4%
競争性のない随意契約	101	70.6%	563,292,482	16.2%
事務所・宿舍の賃貸借契約	71	49.7%	209,416,836	6.0%
会計監査人契約	1	0.7%	17,280,000	0.5%
官報公告契約	1	0.7%	1,998,675	0.1%
他との互換性がない契約	23	16.1%	204,946,886	5.9%
その他の契約	5	3.5%	129,650,085	3.7%
合 計	143	100%	3,483,684,459	100%

※随意契約の主な内訳	随契に占める割合(%)		随契に占める割合(%)	
事務所契約	3件	3.0%	115,395,600円	20.5%
借上宿舍契約	68件	67.3%	94,021,236円	16.7%
システム関係契約	17件	16.8%	190,746,651円	33.9%
合 計	88件	87.1%	400,163,487円	71.0%

(参考)
平成27年度

	件 数		金 額	
	件	%	円	%
競争性のある契約	28	31.1	464,429,149	64.2
うち一般競争入札	25	27.8	367,995,949	50.9
うち総合評価方式	3	3.3	96,433,200	13.3
うち企画競争	0	0	0	0
競争性のない随意契約	62	68.9	258,662,823	35.8
事務所・宿舍の賃貸借契約	51	56.7	138,882,999	19.2
会計監査人契約	1	1.1	17,280,000	2.4
官報公告契約	1	1.1	1,824,795	0.3
他との互換性がない契約	9	10	100,675,029	13.9
その他の契約	0	0	0	0
合 計	90	100	723,091,972	100

一般競争による契約一覧表

件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率	相手方住所氏名	備考
1 リサイクルPPC用紙一式	H28.4.26	3,499,256	入札	3,671,370	95.31%	東京都千代田区神田神保町1-103 有限会社三章堂	
2 全国拠点ルータの更改に係る機器導入役務、賃貸借及び保守業務委託契約一式	H28.4.26	14,316,912	入札	16,926,840	84.58%	神奈川県川崎市川崎区日進町1-53 東芝ITサービス株式会社	
- 個人番号収集代行業務委託一式	H28.4.28	17,753,289	入札	21,587,040	82.24%	東京都港区芝4-6-12 株式会社廣済堂	計上不要 変更契約あり (H28.11.16)
3 本部財務会計課労働者派遣業務一式	H28.6.7	1,347,840	入札	2,129,166	63.30%	東京都新宿区西新宿2-6-1 株式会社キャリア	
4 本部人事課労働者派遣業務一式	H28.6.7	1,979,316	入札	2,404,154	82.32%	東京都武蔵野市中町1-17-3 株式会社人材バンク	
5 平成28年度日本司法支援センター定期広報誌印刷・発送業務一式	H28.6.21	8,894,683	入札	11,016,000	80.74%	埼玉県川口市朝日4-22-7 株式会社アドレスサービス	
- 情報化統括顧問業務(CIO補佐業務相当)委託契約	H28.7.1	4,652,640	入札	4,665,600	99.72%	東京都江東区新砂1-3-3 株式会社インテック	計上不要 変更契約あり (H28.12.28)
6 第三世代シンクライアントシステムの構築委託契約一式	H28.7.14	414,875,520	入札	565,259,040	73.39%	東京都港区芝浦4-9-25 東芝ITサービス株式会社	
7 デジタルフルカラー複合機107台・プリンタ34台保守付リース契約一式	H28.7.22	112,621,980	入札	206,712,000	54.48%	東京都港区芝浦3-4-1 リコージャパン株式会社	
8 デジタルフルカラー複合機7台保守付リース契約一式	H28.7.22	9,586,080	入札	16,264,800	58.93%	東京都港区芝浦3-4-1 リコージャパン株式会社	
9 日本司法支援センターホームページ運用支援に関する業務	H28.9.23	7,322,400	入札	7,322,400	100.00%	東京都渋谷区恵比寿西1-16-6 彼方株式会社	
10 日本司法支援センター福岡地方事務所労働者派遣業務一式	H28.10.1	1,224,720	入札	1,652,400	74.11%	福岡県福岡市中央区天神3-11-20 株式会社ケー・デー・シー福岡支店	
11 支払先マイナンバー管理システムに係る設計・開発業務一式	H28.10.5	5,648,400	入札	9,729,720	58.05%	神奈川県横浜市中区山下町22 株式会社ワイイーシーソリューションズ	
12 情報システムに関する体制(マネジメント)監査業務委託一式	H28.10.12	5,292,000	入札	5,949,720	88.94%	神奈川県鎌倉市大船2-19-28 宇津路屋ビル2F 株式会社ケイテック	
13 被災者法律相談援助等周知のための広報業務	H28.10.20	30,780,000	入札	40,413,600	76.16%	東京都中央区銀座7-16-12 株式会社朝日広告社	
14 弁護士賠償責任保険契約	H28.10.21	1,604,760	入札	1,604,760	100.00%	東京都新宿区西新宿1-26-1 損害保険ジャパン日本興亜株式会社	

15	個人番号収集代行業務委託一式変更契約	H28.11.16	15,682,750	随意	15,682,750	100.00%	東京都港区芝4-6-12 株式会社廣済堂	原契約は入札
16	JR駅構内への広報用ポスター掲出業務一式	H28.11.30	5,286,600	入札	5,508,000	95.98%	大阪府大阪市北区西天満6-2-17 株式会社近宣	
17	日本司法支援センター情報システム運用保守業務等委託契約	H28.11.30	50,932,800	入札	78,072,120	65.23%	東京都江東区豊洲3-2-20 豊洲フロント SCSK株式会社	
-	第三世代シンクライアントシステムの構築委託契約一式に係るライセンス追加に伴う変更契約	H28.11.30	54,619,574	随意	55,477,992	98.45%	東京都港区芝浦4-9-25 東芝ITサービス株式会社	原契約は入札 金額のみ計上 (追加契約)
18	日本司法支援センター奈良地方事務所労働者派遣業務一式	H28.12.5	1,137,240	入札	1,137,240	100.00%	大阪市北区梅田3-3-10 梅田ダイビル 株式会社かんてんジョイナス	
19	日本司法支援センター札幌地方事務所労働者派遣業務一式	H28.12.9	1,145,664	入札	1,564,272	73.23%	札幌市中央区北5条西5-7 キャリアバンク株式会社	
20	日本司法支援センター備蓄用食品等購入・配送業務委託一式	H28.12.26	6,789,170	入札	6,804,286	99.77%	東京都中央区銀座3-4-12 株式会社文祥堂	
21	情報統括顧問業務(CIO補佐業務相当)委託変更契約	H28.12.28	6,192,720	随意	6,197,040	99.93%	東京都江東区新砂1-3-3 株式会社インテック	原契約は入札
22	本部民事法律扶助第二課労働者派遣業務一式	H29.1.10	922,233	入札	1,205,280	76.51%	東京都豊島区南大塚3-30-3 株式会社アイネットサポート	
23	全国法律事務所用P C 端末等の更改に係る機器導入役務、賃貸借及び保守調達一式	H29.1.13	17,556,220	入札	22,453,000	78.19%	東京都港区三田1-4-28 NECネクスソリューションズ株式会社	
24	セキュリティ対策ソフトウェアの調達	H29.1.18	2,808,000	入札	4,250,880	66.05%	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
25	広報グッズ作製・発送業務一式	H29.1.25	1,770,000	入札	1,779,000	99.49%	新潟県長岡市今朝白2-8-3 株式会社東亜	
26	平成29年度多言語情報提供サービス業務委託一式	H29.1.31	3,110,400	入札	5,849,280	53.17%	東京都新宿区新宿4-3-17 株式会社ブリックス	
27	民事法律扶助立替金償還に係る償還金払込通知の作成・発送及び集金代行業務一式	H29.1.31	166,557,600	入札	166,764,960	99.87%	東京都千代田区麹町5-2-1 株式会社オリエンコーポレーション	
28	「東日本大震災法律援助事業」周知のための広報業務一式	H29.2.6	11,830,655	入札	13,183,560	89.73%	東京都中央区銀座7-16-12 株式会社朝日広告社	
29	戸籍附票又は住民票の写しの取得代行業務一式	H29.2.10	1,040,000	入札	1,670,000	62.27%	東京都新宿区西新宿7-21-3 スリープロ株式会社	
30	平成29年度ファクシミリによる一斉同報業務委託一式	H29.2.15	1,199,797	入札	1,199,805	99.99%	東京都港区虎ノ門4-3-13 ヒューリック神谷町ビル 株式会社ネクスウェイ	
31	平成29年度リサイクルPPC用紙一式	H29.2.22	3,594,053	入札	3,698,933	97.16%	東京都千代田区神田神保町1-103 東京パークタワープラザ1階 有限会社三章堂	

第2表の1

32	平成29年度被災地出張所(宮城県)自動車運行管理業務一式	H29.3.6	1,199,880	入札	1,326,000	90.48%	東京都新宿区西新宿2-1-1 株式会社セノン
33	平成29年度産業医業務委託一式	H29.3.10	3,110,000	入札	3,110,000	100.00%	東京都渋谷区道玄坂2-25-12 株式会社ドクタートラスト
34	民事法律扶助立替金償還滞納者に対する督促状等の作成・発送及び集金代行業務一式	H29.3.15	14,926,834	入札	16,596,000	89.94%	東京都中央区八丁堀2-20-8 株式会社電算システム
35	職員採用における採用事務委託業務	H29.3.23	4,244,400	入札	4,309,200	98.49%	東京都渋谷区東3-3-9-19 株式会社トライアンフ
36	リスティング広告出稿業務	H29.3.24	11,880,000	入札	12,206,160	97.32%	東京都渋谷区渋谷3-12-22 渋谷プレスステージビル2F 株式会社リーガルキャリア
37	第三世代インフラ共通基盤の構築委託契約	H29.3.24	1,071,360,000	入札	1,113,605,280	96.20%	神奈川県川崎市川崎区日進町1-53 東芝ITサービス株式会社
38	地方事務所用シュレッダー62台リース契約	H29.3.27	20,987,640	入札	22,137,840	94.80%	東京都港区虎ノ門1-1-24 株式会社オカモトヤ
39	法律事務所用シュレッダー66台リース契約	H29.3.27	18,144,000	入札	19,117,080	94.90%	東京都港区虎ノ門1-1-24 株式会社オカモトヤ

総合評価による契約一覧表

	件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率	相手方住所氏名	備考
1	広報誌「季刊ほてらす」制作業務委託契約	H28.4.21	4,881,600	入札 (総合評価)	5,135,400	95.06%	東京都港区南青山2-12-15 サイトビル4F 株式会社エアリータイム	
2	業務統合管理システム等の再構築委託契約一式	H28.7.29	786,240,000	入札 (総合評価)	794,881,080	98.91%	東京都港区三田1-4-28 NECネクサソリューションズ株式会社	

企画競争による契約一覧表

	件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率	相手方住所氏名	備考
1	司法ソーシャルワークが経済・財政に及ぼす効果に関する調査研究事業委託契約	H28.10.3	12,248,280	企画競争	12,311,244	99.48%	東京都港区虎ノ門5-11-2 三菱UFJリサーチ&コンサルティング株式会社	

随 意 契 約 一 覧 表

件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	随意契約理由	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
1 本部借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,470,780	随意	1,470,780	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60-41F 株式会社ハウスメイトパートナーズ	
2 本部借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,470,780	随意	1,470,780	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60-41F 株式会社ハウスメイトパートナーズ	
3 旭川地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,551,840	随意	1,551,840	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
4 コールセンター借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	2,070,480	随意	2,070,480	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市青葉区五橋2-11-1 ショーケー株式会社	
5 福島地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,220,100	随意	1,220,100	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
6 千葉地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	2,176,684	随意	2,176,684	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区有明3-7-18 有明セントラルタワー7F 大和リビングマネジメント株式会社	
7 長野地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,026,988	随意	1,026,988	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
8 埼玉地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,827,024	随意	1,827,024	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	埼玉県さいたま市大宮区大成町2-273-1 株式会社ハウス二十一	
9 和歌山地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,116,288	随意	1,116,288	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
10 広島地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,398,600	随意	1,398,600	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
11 山口地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,029,040	随意	1,029,040	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
12 岡山地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,375,572	随意	1,375,572	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
13 長崎地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	2,238,240	随意	2,238,240	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	長崎県長崎市片淵1-8-4 有限会社エス・ティエ企画	
14 沖縄地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.1	1,248,600	随意	1,248,600	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
15 被害者国選弁護業務管理システムに係る保守業務委託契約	H28.4.1	2,311,200	随意	3,168,192	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都台東区浅草4-6-1 ファミール本橋502 株式会社インターアーク	
16 判例検索等データベースの利用契約	H28.4.1	4,121,280	随意	4,432,320	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区南青山2-6-18 株式会社エル・アイ・シー	
17 判例検索等データベースの利用契約	H28.4.1	2,505,600	随意	3,636,120	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区揚場町2-1 軽子坂MNビル5F 株式会社TKC	
18 判例検索等データベースの利用契約	H28.4.1	2,544,048	随意	3,615,840	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区西新橋3-16-11 愛宕イーストビル4F ウエストロー・ジャパン株式会社	
19 判例検索等データベースの利用契約	H28.4.1	1,440,000	随意	2,288,736	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区南青山2-11-17 第一法規株式会社	

20	コールセンターシステム(電話基盤・CRMシステム)に係るアプリケーション保守業務委託	H28.4.1	18,364,320	随意	18,364,968	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
21	コールセンターシステム(電話基盤)関連機器及びソフトウェアに係る保守業務委託契約	H28.4.1	18,182,880	随意	18,182,880	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
22	業務管理システム及び債権管理システムに係るアプリケーション保守業務委託契約	H28.4.1	31,534,272	随意	31,534,272	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	
23	NHK放送受信契約	H28.4.1	2,008,187	随意	2,008,187	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都渋谷区富ヶ谷1-18-4 アビストビル2F NHK営業サービス株式会社	
24	宮城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.2	1,228,482	随意	1,228,482	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
25	三重地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.2	1,268,470	随意	1,268,470	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	茨城県つくば市島名2298 三重アセットマネジメント株式会社	
26	福岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.2	877,100	随意	877,100	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構	
27	宮崎地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.2	1,135,960	随意	1,135,960	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
28	職員採用試験における採用事務委託業務契約	H28.4.4	4,139,100	入札 (不落随意)	4,145,040	再度の入札に付しても落札者がなかったため。	規程第18条第2項第2号	東京都渋谷区東3-9-19 株式会社トライアンプ	
29	拠点事務所用IP電話システム更改に伴うコールセンター電話基盤の設定変更及び連携確認役割作業委託	H28.4.5	4,058,208	随意	4,058,208	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
30	山口地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.8	1,299,310	随意	1,299,310	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
31	静岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.4.22	1,187,400	随意	1,187,400	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	静岡県浜松市南区渡瀬町1000-3 エステート林工株式会社	
32	拠点事務所用IP電話システム更改等に係る業務委託一式に係る契約変更について	H28.5.1	3,755,030	随意	5,517,820	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
33	京都地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.6.1	1,390,712	随意	1,390,712	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	大阪府吹田市江坂町1-12-4 第二江坂ソリトンビル5F 有限会社スリーエーコーポレーション	
34	法律事務所用NAS及びUPSバッテリー等一式	H28.6.3	27,161,503	入札 (不落随意)	27,193,320	再度の入札に付しても落札者がなかったため。	規程第18条第2項第2号	東京都品川区北品川1-19-5 アルファコンピュータ株式会社	
35	石川地方事務所賃貸借契約	H28.7.1	27,861,600	随意	27,861,600	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	石川県金沢市丸の内7-36 金沢弁護士会	
36	携帯・スマートフォン対応フォーム作成業務一式	H28.7.29	1,581,120	随意	1,784,430	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都渋谷区恵比寿西1-16-6 モワビル2F 彼方株式会社	
37	地方事務所の代表番号転送に係るコールセンター系電話基盤設定変更作業委託業務	H28.8.9	1,530,144	随意	1,530,144	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
38	茨城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.8.16	1,090,639	随意	1,090,639	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
39	長崎地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.8.24	1,769,040	随意	1,769,040	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
40	日本司法支援センター平成27事業年度財務諸表官報掲載について	H28.9.27	1,998,675	随意	1,998,675	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都千代田区神田錦町1-2 東京官報販売所	

41	兵庫地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.9.27	1,718,264	随意	1,718,264	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
42	平成28事業年度日本司法支援センター会計監査事務契約	H28.9.28	17,280,000	随意	(4事業年度分)	法務大臣が選任するため(総合法律支援法第48条において準用する独立行政法人通則法第40条)。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区津久都町1-2 有限責任あずさ監査法人	
43	情報共有システム保守及びリース延長契約	H28.9.29	2,041,968	随意	2,163,792	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
44	次世代シンクライアントシステム ハードウェア・ソフトウェア保守更新	H28.9.30	7,120,224	随意	7,217,424	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区豊洲3-2-20 SCSK株式会社	
45	次世代シンクライアントシステム機器等リース延長契約	H28.9.30	2,433,888	随意	2,433,888	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区豊洲3-2-20 SCSK株	
46	第三シンクライアントシステム用ラック初期費用	H28.9.30	1,344,600	随意	1,923,912	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区豊洲3-2-20 SCSK株式会社	
47	長崎地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.9.30	1,504,320	随意	1,504,320	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
48	香川地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.10.1	1,890,160	随意	1,890,160	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
49	次世代インフラ共通基盤機器等リース・保守延長契約	H28.10.1	53,561,042	随意	53,715,963	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
50	インターネットデータセンター賃貸借契約変更	H28.10.8	76,336,560	随意	76,601,230	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区豊洲3-2-20 豊洲フロント SCSK株	
51	長野地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.10.28	1,093,092	随意	1,093,092	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
52	茨城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.10.31	1,483,404	随意	1,483,404	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
53	岐阜地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.11.24	1,306,420	随意	1,306,420	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	岐阜県岐阜市金園町3-32 株式会社熊崎商会	
54	三重地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.11.28	1,346,016	随意	1,346,016	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	三重県津市乙部36-11 株式会社小島	
55	兵庫地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.11.30	1,477,632	随意	1,477,632	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	大阪府大阪市北区中崎西2-4-12 旭化成不動産レジデンス株式会社	
56	日本司法支援センター情報システム運用保守業務の引継ぎ作業	H28.12.1	1,620,000	随意	1,663,200	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
57	高知地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.12.15	1,500,383	随意	1,500,383	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
58	高知地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.12.20	1,178,212	随意	1,178,212	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
59	次世代インフラ共通基盤保守延長に伴うソフトウェアバージョンアップ作業	H28.12.20	24,485,295	随意	24,995,805	契約の性質又は目的が競争に適しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
60	長崎地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.12.20	1,250,000	随意	1,250,000	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
61	沖縄地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H28.12.20	1,155,797	随意	1,155,797	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	

62	西郷地域事務所定期建物賃貸借契約	H28.12.22	11,197,440	随意	11,197,440	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	広島市中区西十丁目10-15 ㈱NTT西日本アセット・プランニング	
63	静岡地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.22	1,595,839	随意	1,595,839	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
64	香川地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.22	1,549,360	随意	1,549,360	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
65	函館地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.24	1,223,222	随意	1,223,222	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
66	財務コアシステムリース・保守延長契約	H28.12.27	5,333,286	随意	5,333,286	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区三田1-4-28 三田国際ビル NECテクサソリューションズ㈱	
67	山口地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.27	1,128,390	随意	1,128,390	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	山口県山口市糸米2-8-5 セントラルビル株式会社	
68	鹿児島地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.28	1,564,140	随意	1,564,140	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
69	データ保全センター機器等一式の延長契約	H28.12.28	2,393,952	随意	2,394,048	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	
70	富山地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.28	1,381,403	随意	1,381,403	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
71	岩手地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.28	1,538,400	随意	1,538,400	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
72	新潟地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H28.12.29	1,053,600	随意	1,053,600	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
73	函館地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.4	1,452,036	随意	1,452,036	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
74	岐阜地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.6	826,200	随意	826,200	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
75	島根地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.6	1,288,067	随意	1,288,067	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	島根県隠岐郡隠岐の島町平平ノ前545 有限会社タケダ	
76	香川地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.6	1,774,880	随意	1,774,880	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	愛知県名古屋市中区丸の内2-1-33 東建本社丸の内ビル 東建ビル管理株式会社	
77	民事法律扶助立替金償還に係る口座振替による収納代行業務委託一式	H29.1.13	86,378,762	入札 (不落随意)	86,378,762	再度の入札に付しても落札者がなかったため	規程第18条第2項第2号	大阪市浪速区湊町1-2-3 株式会社アプラス	
78	刊行物印刷・発送業務一式	H29.1.18	9,918,720	入札 (不落随意)	9,925,200	再度の入札に付しても落札者がなかったため	規程第18条第2項第2号	熊本県宇城市松橋町豊崎1959 数島印刷株式会社	
79	長崎地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.25	1,326,240	随意	1,326,240	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	長崎県長崎市恵美須町2-25 株式会社山水荘	
80	福岡地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.27	1,015,200	随意	1,015,200	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	福岡県福岡市中央区長浜2-2-4 独立行政法人都市再生機構九州支社	
81	旭川地方事務所借上宿舎賃貸借契約	H29.1.31	1,495,860	随意	1,495,860	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
82	人事・給与・勤怠システムリース・保守延長契約	H29.2.1	10,676,342	随意	10,777,868	契約の性質又は目的が競争に適さないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-15-3 株式会社富士通マーケティング	

第3表

83	本部借上宿舍賃貸借契約	H29.2.1	838,950	随意	838,950	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部	
84	滋賀地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.2.1	1,462,656	随意	1,462,656	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
85	福井地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.2.1	1,233,653	随意	1,233,653	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
86	青森地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.2.1	1,354,928	随意	1,354,928	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
87	青森地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.2.1	1,415,520	随意	1,415,520	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区有明3-7-18 有明セントラルタワー7F 大和リビングマネジメント株式会社	
88	青森地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.2.1	1,593,508	随意	1,593,508	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都江東区有明3-7-18 有明セントラルタワー7F 大和リビングマネジメント株式会社	
89	長崎地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.1	1,853,616	随意	1,853,616	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
90	平成29年度社会保険手続等業務委託一式	H29.3.3	2,052,000	入札 (不落随意)	2,070,360	再度の入札に付しても落札者がなかったため	規程第18条第2項第2号	東京都江戸川区船堀3-1-6 社会保険労務士法人人事給与	
91	三重地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.14	1,760,894	随意	1,760,894	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
92	静岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.15	979,104	随意	979,104	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	静岡県三島市南田町2-31 アーネスト'98ビル 日本管理センター株式会社	
93	鳥取地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.17	1,237,744	随意	1,237,744	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
94	兵庫地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.21	1,550,432	随意	1,550,432	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	大阪府大阪市福島区福島5-8-1 生和不動産保障株式会社	
95	島根地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.24	1,545,653	随意	1,545,653	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	松江市南田町107 株式会社107企画	
96	愛媛地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.24	1,363,912	随意	1,363,912	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	個人名のため公表しない	
97	栃木地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.25	1,275,000	随意	1,275,000	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
98	島根地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H29.3.30	1,471,320	随意	1,471,320	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
99	本部借上宿舍賃貸借契約	H29.3.31	1,420,560	随意	1,420,560	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部	
100	本部借上宿舍賃貸借契約	H29.3.31	1,125,360	随意	1,125,360	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部	
101	本部借上宿舍賃貸借契約	H29.3.31	953,760	随意	953,760	勤務地、交通の便等の条件に合致する物件が契約物件以外に存在しないため。	規程第18条第1項第1号	東京都新宿区西新宿6-5-1 独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部	